

MĚSTSKÝ ÚŘAD ODRY

STAVEBNÍ ÚŘAD

Masarykovo náměstí 25, 742 35 Odry, okres Nový Jičín

SPIS. ZN.: MěÚO/01751/2010/SÚ/KI-328.1

Č.J.: MěÚO/12802/2010

VYŘIZUJE: Ing. Monika Kolajková

TEL.: 556 768 152

E-MAIL: kolajkova@odry.cz

FAX: 556 768 110

Obec Heřmanice u Oder

Heřmanice u Oder 47

742 35 Heřmanice u Oder

zastoupena:

Ing. Pavlem Zdražilem

sídlíště Pod lesem 13

742 35 Odry

DATUM: 4.5.2010

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Městský úřad Odry, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 18.1.2010 podala

Obec Heřmanice u Oder, IČ 00600750, Heřmanice u Oder 47, 742 35 Heřmanice u Oder,
kterou zastupuje **Ing. Pavel Zdražil, sídlíště Pod lesem 851/13, 742 35 Odry**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

Stavební úpravy chodníku a prostoru návsi

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. **st. 65, st. 99, 178/2, 179/2, 180, 181, 1406/1, 1406/12 a 1406/18** v katastrálním území **Heřmanice u Oder**.

Druh umístěvané stavby:

- rozšíření chodníkového tělesa „A“ o délce 36,5 m z původní šířky 1,3 m na šířku 1,5 m (úsek v délce 17,0 m), 1,7 m (úsek v délce 14,5 m) a 2,75 m (úsek v délce 5,0 m),
- chodníkové těleso „B“ o délce 20 m a šířce 1,7 m,
- chodníkové těleso „C“ o délce 34 m a šířce 1,5 m,
- chodníkové těleso „D“ na návsi o šířce 1,5 – 2,0 m a délce cca 75 m (délka měřena v ose) včetně autobusového zálivu o délce 18,0 m,
- odvodnění zpevněných ploch (chodníku „A“, „B“ a „C“ a silnice) o délce cca 75,0 m s napojením do stávající dešťové kanalizace,
- uliční vpust' a přípojka o délce 6,8 m pro odvodnění zpevněných ploch v prostoru návsi s napojením na kanalizaci,
- opěrná zeď nad chodníkem „B“ v délce 27 m a výšce 1,06 m,
- plot na opěrné zdi nad chodníkem „B“ o délce 27 m a výšce 1,5 m,
- přeložka telekomunikačního vedení v délce 40 m,
- telefonní budka o půdorysných rozměrech 1,1 x 1,0 m a výšce 2,4 m,
- informační tabule o ploše 2,0 m²,
- plot na návsi v délce 19,3 m a výšce 1,5 m.

Účel umísťované stavby:

- Stavba bude sloužit k bezpečnému přesunu chodců podél silnice III/44212 a III/4623, dále pak k bezpečnému užívání autobusových zastávek.

Stanoví podmínky pro umístění a projektovou přípravu stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. st. 65, st. 99, 178/2, 179/2, 180, 181, 1406/1, 1406/12 a 1406/18 v katastrálním území Heřmanice u Oder dle výkresu č. 1/2 Situace provedeném v měřítku 1:300, který je součástí dokumentace pro územní řízení a nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Stavební povolení na chodníková tělesa včetně odvodnění komunikace a autobusový záliv bude vydávat speciální stavební úřad - MěÚ Odry, Odbor dopravy. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude zpracována dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, autorizovanou osobou pro obor dopravní stavby. Jednotlivé části navrhované stavby budou vypracovány podle ověřené dokumentace pro územní řízení.
3. Stavební povolení na opěrnou zeď bude vydávat zdejší stavební úřad. Projektová dokumentace bude zpracována dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, autorizovanou osobou pro obor pozemní stavby. Informační tabule vyžaduje ohlášení zdejšímu stavebnímu úřadu.
4. Přejezd a přístup ke stavbě bude zajištěn po stávající silnici III/44212 a III/4623.
5. Odvodnění zpevněných ploch (silnice, chodníků) bude zajištěno novou kanalizací, která bude napojena na stávající dešťovou kanalizaci v šachtě Š1. Odvodnění zpevněných ploch (silnice a chodníku) v místě návsi bude zajištěno vpustí a přípojkou do kanalizačního řadu.
6. Stavba bude vytýčena oprávněnou osobou.
7. Budou respektovány podmínky **vyjádření Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace, střediska Nový Jičín**, ze dne 16.11.2009 pod zn.: II/210/5086/12/08:
 1. Umístěním chodníků nesmí v žádném případě dojít ke zúžení stávajícího průjezdného profilu komunikace III/4623.
 2. V termínu do zahájení stavebního řízení stavebník předloží SSMSK středisko Nový Jičín detailní výkresy technického řešení stavby k odsouhlasení, včetně způsobu odvodnění konstrukčních vrstev komunikací v majetkové správě SSMSK středisko Nový Jičín a umístění uličních vpustí.
 3. Na komunikaci III/4623 bude v prostoru před školou a autobusového zálivu umístěno dopravní značení V11a a U4b (zastávka autobusu). K umístění dopravního značení na komunikacích III/4623 je nutné získat stanovisko místně příslušného silničního správního úřadu.
 4. Stavebník je povinen dodržovat ustanovení zákona číslo 13/1997 Sb., ve znění zákona č. 102/2000 Sb. a vyhlášky číslo 104/1997 Sb. ve znění vyhlášky číslo 355/2000 Sb. v platném znění.
8. Budou respektovány podmínky **vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s.** pod č.j.: 102493/09/MOV/VV0:
 1. Sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu, a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
 2. Při činnostech v blízkosti vedení SEK je každý povinen respektovat ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží ČSN 73 6005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení" v platném znění a normy související, ČSN 33 21 60 "Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN" a dále ČSN 33 2000-5-54 "Uzemnění a ochranné vodiče".
 3. Před započítím zemních prací zajistí vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, §3 bod b.1, příloha č.3, kap.II.čl.1.,4. a 5.).
 4. V místě vjezdu nebo nových zpevněných ploch provede stavebník obnažení stávajících telekomunikačních kabelů s přesahem 0,5 m, uloží kabely do betonových žlabů, vedle položí náhradní prostup tvořený trubkou HGR o průměru 110 mm a přizve p. Dombrovského 602 786 457, ke kontrole jejich neporušenosti před záhozem. Betonové žlaby i náhradní prostup budou přesahovat okraje vjezdu 0,5 m na obě strany. Konce náhradního prostupu nutno utěsnit

proti vniknutí nečistot zapěňováním a geodeticky zaměřit. Zaměření předá stavebník p. Dombrovskému 602 786 457 nejpozději 2 týdny před zahájením kolaudačního řízení.

5. Mobiliář (lavice, odpadkové koše, hřiště atd.) nutno situovat mimo trasu telekomunikačních kabelů do vzdálenosti minimálně 50 cm.
6. Stávající chodník bude pouze předlažďován rozebíratelnou dlažbou a jeho rekonstrukce bude do hloubky 25 cm. Chodník bude stavebník situovat takovým způsobem, aby obruba v souběhu s tel. kabely neležela nad trasou těchto kabelů, ale aby byla umístěna ve vzdálenosti minimálně 20 cm od obruby a jejího základu. Niveleta chodníku bude zachována vzhledem k původnímu terénu a bude ve stejné úrovni s niveletou poklopů kabelových komor kabelovodu. Stávající komunikační kabely stavebník uloží do písklavého lože a nad kabely položí krycí výstražnou folii oranžové barvy. V místech, kde bude opravovaný chodník křížit stávající telekomunikační kabely je nutno kabely uložit v místě pod obrubou do podélně rozříznuté PVC chráničky DN 110 mm. Pan Dombrovský 602 786 457 bude přizván ke kontrole provedení a ke kontrole neporušenosti kabelů před jejich záhozem.
Nový chodník bude dlážděný rozebíratelnou dlažbou a jeho konstrukce bude do hloubky 25 cm. Chodník bude stavebník situovat takovým způsobem, aby obruba v souběhu s tel. kabely neležela nad trasou těchto kabelů, ale aby byla umístěna ve vzdálenosti minimálně 20 cm od obruby a jejího základu. Niveleta chodníku bude zachována vzhledem k původnímu terénu a bude ve stejné úrovni s niveletou poklopů kabelových komor kabelovodu. Stávající komunikační kabely stavebník uloží do písklavého lože a nad kabely položí krycí výstražnou folii oranžové barvy. V místech, kde bude opravovaný chodník křížit stávající telekomunikační kabely je nutno kabely uložit v místě pod obrubou do podélně rozříznuté PVC chráničky DN 110 mm. Pan Dombrovský 602 786 457 bude přizván ke kontrole provedení a ke kontrole neporušenosti kabelů před jejich záhozem.
7. Upozorní pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na stanovišti, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozorní je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozorní, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného náradí, a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti.
8. Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastaví práce a věc oznámí zaměstnanci společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., pověřeného ochranou sítě Karel Dombrovský (tel.: 59 668 3340), (dále jen "POS"). V prováděných pracích je oprávněn pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu, stanoveného POS.
9. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupuje tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení je povinen zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.
10. V místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je povinen vykonávat zemní práce velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability (Nařízení vlády č.591/2006 Sb., § 3 bod b.1, příloha č.3 kap.IV.čl.3 a 4.).
11. Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, je povinen vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím. Až po následné kontrole je oprávněn provést zához.
12. Pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřicí objekty, označníky, nadložní lana, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střešníky, konzoly apod.), které jsou součástí vedení, není oprávněn ani dočasně využívat k jiným účelům, a taková zařízení nesmí být dotčena ani přemístěna.
13. Trasu PVSEK mimo vozovku není oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací do doby, než bude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVSEK je povinen projednat s POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je povinen respektovat výšku vedení nad zemí.
14. Na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) není oprávněn měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
15. Manipulační a skladové plochy je povinen zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby se při výkonu prací v těchto prostorách se nemohly osoby ani mechanizace přiblížit k vedení na vzdálenost menší než 1 m (čl. 275, ČSN 34 2100).
16. Je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdyby i nad rámec těchto podmínek ochrany mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.

17. Je povinen každé zjištěné, nebo způsobené poškození, případně odcizení vedení SEK neprodleně oznámit Poruchové službě společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., na telefonní číslo 800 184 084.
9. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti **Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s.**, ze dne 22.10.2009 pod zn.: 9773/V012964/R033717/2009/PO:
Podmínky týkající se realizace stavby:
1. Před zahájením zemních prací je nutno zabezpečit vytýčení a s vytýčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět.
 2. Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením.
 3. U přípojek k liniovým stavbám v místě souběhu se zařízením SmVaK Ostrava a.s. bude dodržena odstupová vzdálenost 1,5 m od okrajů potrubí. Při křížení bude dodržena svislá vzdálenost dle ČSN 73 6005.
 4. Při souběhu s vodovodní přípojkou bude dodržena ČSN 73 6005.
 5. Křížení bude provedeno kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad, ve vzdálenosti menší než 1,5 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů a vodárenských šachet.
 6. V místě křížení budou přípojky uloženy do chráničky v šířce ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s.
 7. Stavby pevných nadzemních konstrukcí (umístění informačních tabulí, uličních vpustí, kanalizační šachty, lavičky apod.) požadujeme umístit mimo ochranné pásmo vodovodního potrubí. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu:
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 50 mm včetně – 1,5 m,
 - u vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm – 2,5 m.
 8. V rozsahu ochranného pásma vedení nebudou zřizovány skládky materiálů, zeminy apod.
 9. Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního potrubí v souladu s ČSN 73 6005. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) budou upraveny do nivelety konečných úprav terénu.
 10. Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska ke kontrole místa křížení. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nebude zahájen zához. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasí SmVaK Ostrava a.s. s vydáním kolaudačního souhlasu.
 11. V případě řešení přípojek za pomoci protlaku bude přesná hloubka uložení vodovodu ověřena ručně kopanou sondou.
 12. Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodních sítí (šoupátka, hydranty a ventily vodovodních přípojek).
 13. Případné poškození vedení veřejné vodovodní sítě bude neprodleně oznámeno na dispečink SmVaK Ostrava, a.s. s nepřetržitou službou (tel. 840111125).
10. Budou respektovány podmínky vyjádření k existenci **energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s.**, ze dne 8.9.2009 pod zn.: 1023404583:
Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení:
Ochranné pásmo nadzemních vedení podle §46, odst. (3), Zák. č. 458/2000 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od okraje vodiče vedení na obě strany:
- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994)
 - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
 - pro závěsná kabelová vedení 1 metr,
 - b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně 12 metrů, (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994).
- V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (9) zakázáno:
1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,

2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požadovat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/00 Sb.

Nadzemní vedení nízkého napětí nejsou chráněna ochrannými pásmy. Při činnosti v jejich blízkosti je však třeba dodržovat minimální vzdálenost 1 metr od neizolovaných živých částí a pro stavby a konstrukce je třeba dodržet vzdálenosti dané ČSN 33 3301.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než dva metry (dle ČSN EN 50110-1).
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemního vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno provádět veškeré podzemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů.
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká, s ČSN EN 50110-1.
7. Pokud není možné dodržet body č. 1. až 4., je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhl. č. 50/79Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí,...) pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné o toto požádat do 25. dne měsíce m-2 před požadovaným termínem na měsíc m. V případě vedení nízkého napětí je možno též požádat o zaizolování části vedení.

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení:

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v §46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb. a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (10) zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví, či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního zařízení, je třeba požadovat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/00 Sb.

V ochranných pásmech podzemních vedení ve třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena Vyhl. č. 324/90 Sb.

4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízení energetiky musí být vyprojektována a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSM 33 3301, ČSN 34 1050, a ČSN 33 2000-5-52.
 5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru ČEZ Distribuce, a.s. zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
 6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
 7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a vyznačeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510.
 8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu (příslušný provozní útvar ČEZ Distribuce, a.s.) vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si ČEZ Distribuce, a.s. právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
 9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusaná, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
 10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
 11. Každé poškození zařízení ČEZ Distribuce, a.s. musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru (v mimopracovní době případně na poruchovou linku tel. 840 850 860 nebo zákaznickou linku tel. 840 840 840).
 12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
 13. Po dokončení stavby ČEZ Distribuce, a.s. nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení ČEZ Distribuce, a.s.. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude ČEZ Distribuce, a.s. provádět na základě souhlasu s činností v tomto ochranném pásmu.
11. Budou respektovány podmínky **závazného stanoviska – souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu Městského úřadu Odry, Odboru životního prostředí**, ze dne 26.11.2009 pod zn.: MeÚO/07595/2009/02/OŽP/Me/201.1:
1. Co nejméně narušovat organizaci zemědělského půdního fondu, hydrologické a odtokové poměry v území a síť zemědělských účelových komunikací.
 2. Odnímat jen nejnútnejší plochu zemědělského půdního fondu.
 3. Učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
 4. Respektovat § 8 odst. 1) písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, týkající se hospodárneho využití kulturních vrstev skryvané plochy, na části pozemků parc. č. 179/2 a parc. č. 180 k.ú. Heřmanice u Oder, která po dobu stavby bude uložena na mezideponii na uvedených pozemcích a následně bude použita na terénní úpravy okolo plánované stavby.
 5. Žadatel učiní opatření, aby během manipulace se zeminami nedošlo k jejich znehodnocení (kontaminaci) a zcizení.
 6. Dojde-li vlivem realizace stavby k případnému nepříznivému ovlivnění okolních pozemků, nebo zařízení na nich vybudovaných, zajistí žadatel na svůj náklad nápravná opatření, včetně obnovení funkcí případných meliorací.
 7. Hranice pozemku, resp. plochy, řešené tímto souhlasem k trvalému odnětí ze zemědělského půdního fondu, musí být respektovány, a to tak, aby záměrem nedošlo k narušení navazujících pozemků, v této souvislosti bude provedeno geometrické zaměření části pozemku, ke které je vydán souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v souladu s ustanovením § 68 odst. 2 správního řádu:

Obec Heřmanice u Oder, IČ: 00600750, Heřmanice u Oder 47, 742 35 Heřmanice u Oder.

Odůvodnění:

Dne 18.1.2010 podala Obec Heřmanice u Oder, IČ: 00600750, Heřmanice u Oder 47, zastoupena Ing. Pavlem Zdražilem, bytem sídliště Pod lesem 851/13, Odry, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: "Stavební úpravy chodníku a prostoru návsi" s návrhem umístění na pozemku parc. č. st. 65, st. 99, 178/2,

179/2, 180, 181, 1406/1, 1406/12 a 1406/18 v katastrálním území Heřmanice u Oder. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Vzhledem k tomu, že předložené podklady k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nestačily k řádnému posouzení návrhu z hlediska zájmů sledovaných v územním řízení, byl žadatel vyzván k jeho doplnění výzvou ze dne 29.1.2010 pod č.j.: MeÚO/03313/2010 a usnesením z téhož dne a pod tímtež č.j. bylo územní řízení přerušeno. Dne 1.3.2010 byly MeÚ Odry, stavebnímu úřadu, doručeny některé požadované údaje a podklady uvedené ve výzvě. Stavební úřad MeÚO Odry vyzval opatřením ze dne 2.3.2010 pod č.j.: MeÚO/06456/2010 žadatele k doplnění zbývajících údajů a podkladů uvedených v předchozí výzvě. Tyto byly stavebnímu úřadu doručeny dne 15.3.2010.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení opatřením ze dne 18.3.2010 pod č.j.: MeÚO/08170/2009 známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům veřejnou vyhláškou a k projednání předložené žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 27.4.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání. Ve stanovené lhůtě námítky účastníků řízení uplatněny nebyly.

Žádost na vydání územního rozhodnutí byla doložena těmito přílohami:

- 3 x dokumentací stavby k územnímu řízení,
- koordinovaným stanoviskem MeÚ Odry, Odboru životního prostředí, ze dne 9.11.2009 pod zn.: MeÚO/05707/2009/02/OŽP/Me/200.1,
- závaznými stanovisky – souhlasy k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu MeÚ Odry, Odboru životního prostředí, ze dne 26.11.2009 pod zn.: MeÚO/07595/2009/02/OŽP/Me/201.1 a ze dne 15.12.2009 pod č.j.: MeÚO/11516/2009,
- vyjádřením Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace, střediska Nový Jičín ze dne 16.11.2009 pod zn.: II/210/5086/12/08,
- smlouvou o právu provést stavbu mezi Moravskoslezským krajem a Obcí Heřmanice u Oder č. NJ/012/r/2010/Ko,
- smlouvou o uzavření budoucí smlouvy darovací mezi Moravskoslezským krajem a Obcí Heřmanice u Oder pod č. NJ/258/i/2009/Ja,
- stanoviskem RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 9.9.2009 pod zn.: 4025/09/152,
- stanoviskem Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava, a.s., ze dne 22.10.2009 pod zn.: 9773/V012964/R033717/2009/PO,
- vyjádřením k existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 8.9.2009 pod zn.: 1023404583,
- vyjádřením o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. pod č.j.: 102493/09/MOV/VV0,
- stanoviskem společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. k DÚR ze dne 9.12.2009,
- smlouvou o provedení překládky podzemního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě mezi Obcí Heřmanice u Oder a společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s.,
- zápisem č. 296/09 o vytýčení sítě elektronických komunikací ze dne 2.10.2009,
- vyjádřením Policie České republiky, Krajského ředitelství Policie Moravskoslezského kraje, územního odboru vnější služby Nový Jičín – dopravní inspektorát, ze dne 24.2.2010 pod č.j.: KRPT-17217/ČJ-2010-070406,
- výpisem z katastru nemovitostí,
- plnou mocí k zastupování žadatele,
- dokladem o zaplacení správního poplatku.

Stanoviska dotčených orgánů a vlastníků (správců) technické infrastruktury byla zkoordinována a uvedené podmínky v těchto stanoviscích byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad uvádí názvy, jména a příjmení všech účastníků řízení. Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší: podle § 85 odst. 1 stavebního zákona žadateli: Obci Heřmanice u Oder, která je zároveň vlastníkem některých dotčených pozemků; podle § 85 odst. stavebního zákona vlastníkům pozemků dotčených stavbou, a osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: Správě silnic Moravskoslezského kraje, p.o., Jaroslavovi Fojtíkovi, Dagmar Fojtíkové, Jánovi Sumegovi, Albinovi Chromkovi, Marii Chromkové, Davidovi Sumegovi a Miroslavovi

Bosákovi. Mezi účastníky územního řízení pojal stavební úřad tyto vlastníky (správce) technické infrastruktury: ČEZ Distribuce, a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s. a společnost Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Dále je účastníkem řízení Policie České republiky.

Vlastnická ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Pro Obec Heřmanice u Oder je platný Územní plán Obce Heřmanice u Oder a Véska schválený v roce 2002. Stavba je umístována v zastavěném území ve funkčních zónách: U-C – zóna centrální, U-D – zóna dopravy a U-BS – zóna smíšeného bydlení. Umístění stavby je v souladu s územním plánem pro obec Heřmanice u Oder.

Po posouzení stavby z hlediska cílů a úkolů územního plánování, souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a s požadavky na ochranu životního prostředí, stavební úřad dospěl k závěru, že stavba není s těmito zájmy v rozporu.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení, podáním učiněným u Městského úřadu Odry, stavebního úřadu. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury, ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava 2.

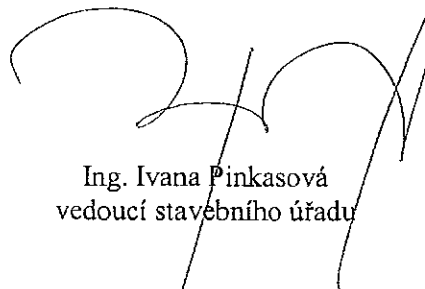
Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí (usnesení) směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad MěÚ Odry na jeho náklady.

Ostatní poučení:

Stavební úřad po nabytí právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro územní řízení žadateli a obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem.

Toto rozhodnutí platí v souladu s ust. § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povoloovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí (§ 93 odst. 4 stavebního zákona). Územní rozhodnutí pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena (§ 93 odst. 5 stavebního zákona).




Ing. Ivana Pinkasová
vedoucí stavebního úřadu

Příloha:

- výkres č. 1/2 Situace v měřítku 1:300

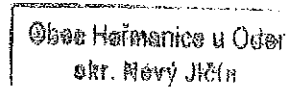
Toto rozhodnutí včetně grafické přílohy musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Odry a úřední desce umožňující dálkový přístup.

Toto rozhodnutí včetně grafické přílohy musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Heřmanice u Oder a úřední desce umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 10.5.2010

Sejmuto dne: 27.5.2010

Yelmar



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč byl uhrazen dne 18.1.2010.

Rozdělovník:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně na doručenkou)

1. Obec Heřmanice u Oder, Heřmanice u Oder č.p. 47, 742 35 Heřmanice u Oder
zástupce: Ing. Pavel Zdražil, sídliště Pod lesem č.p. 851/13, 742 35 Odry

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou)

2. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Suvorovova 525, Šenov u Nového Jičína, 741 11 Nový Jičín
3. Jaroslav Fojtík, Heřmanice u Oder č.p. 12, 742 35 Heřmanice u Oder
4. Dagmar Fojtíková, Heřmanice u Oder č.p. 12, 742 35 Heřmanice u Oder
5. Ján Sumega, Heřmanice u Oder č.p. 48, 742 35 Heřmanice u Oder
6. Albín Chromek, Heřmanice u Oder č.p. 70, 742 35 Heřmanice u Oder
7. Marie Chromková, Heřmanice u Oder č.p. 70, 742 35 Heřmanice u Oder
8. David Sumega, Heřmanice u Oder č.p. 44, 742 35 Heřmanice u Oder
9. Miroslav Bosák, Heřmanice u Oder č.p. 19, 742 35 Heřmanice u Oder
10. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října 1235/169, 709 02 Ostrava
11. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
12. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., P.O.Box 84, 130 11 Praha
13. Policie České republiky - Krajské ředitelství policie Severomoravského kraje, Územní odbor vnější služby Nový Jičín, dopravní inspektorát, Svatopluka Čecha 1727/11, 741 01 Nový Jičín 1

Dotčené orgány

14. Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry
15. Městský úřad Odry, Odbor dopravy, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry

Na vědomí

16. Městský úřad Odry, Informační centrum, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry
17. Obecní úřad Heřmanice u Oder, Heřmanice u Oder 47, 742 35 Heřmanice u Oder
18. Spis