

ZÁMĚR PRODEJE POZEMKU PRO VÝSTAVBU R. DOMKU

Zastupitelstvo obce Heřmanice u Oder schválilo svým usnesením na 34. zasedání zastupitelstva obce, které se konalo dne 21. dubna 2010, prodej pozemku pro výstavbu rodinného domku :

Pozemek p. č. 161/5 trvalý travní porost o výměře 1274 m² za 30,- Kč/1 m² v katastrální území Heřmanice u Oder, který vznikl dle geometrického plánu č. 192 – 3/2010.

Podmínky prodeje výše uvedeného pozemku jsou, že kupující uhradí :

- celkovou cenu pozemku a náklady za vypracování kupní smlouvy
- poplatek za podání vkladu do katastru nemovitostí
- náklady za vypracování geometrického plánu, podle kterého vznikla tato pozemková parcela.

Další podmínky prodeje výše uvedeného pozemku jsou, že :

- prodávající si v kupní smlouvě vyhradí právo jednostranně odstoupit od kupní smlouvy, pokud kupující na prodávaném pozemku v termínu do 6-ti let od vkladu kupní smlouvy do katastru nemovitostí nezajistí zápis svého rozestavěného rodinného domku do katastru nemovitostí
- v případě převodu bude zřízeno předkupní právo pro prodávajícího (pro obec) za cenu 30 Kč/m² na dobu 7 let od vkladu smlouvy do katastru nemovitostí.

Pokud do té doby kupující provede zápis rozestavěného rodinného domku do katastru nemovitostí, uzavře prodávající s kupujícím smlouvu o předčasném zrušení práva.

Další informace obdrží zájemci na Obecním úřadě v Heřmanicích u Oder.
Pevná linka: 556 748 038 Mobil: 724 189 245

V Heřmanicích u Oder, dne 21. dubna 2010

Irena Šimová
starostka obce